

OGŁOSZENIE O PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA

Starosta Suski, działając imieniem Skarbu Państwa ogłasza przetarg ustny nieograniczony na **sprzedaż prawa własności nieruchomości niezabudowanej**, położonej w **Stryszawie** (powiat suski, woj. małopolskie), oznaczonej jako działka ewid. nr **10780/3** o pow. 0,0916 ha.

Własność: Skarb Państwa – KW Nr KR1B/00060070/0 IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Suchej Beskidzkiej.

Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Stryszawa: nieruchomość przeznaczona do sprzedaży oznaczona jako działka ewid. nr: 10780/3 znajduje się w jednostce strukturalnej oznaczonej symbolami:

- częściowo: „**44MNU1**” – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej oraz
- częściowo: „**1KDZ2**” – tereny komunikacji – drogi klasy zbiorczej.

Opis nieruchomości: Działka niezabudowana, nieogrodzona, teren płaski o kształcie zbliżonym do prostokąta. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej kategorii powiatowej relacji Zawoja – Przysłop – Stryszawa. Położona w otoczeniu terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, mieszkaniowo – zagrodowej oraz terenów użytkowanych rolniczo. W pobliżu działki przebiegają podstawowe sieci uzbrojenia terenu.

Przetarg odbędzie się w dniu **06 lutego 2018 r. o godz. 10⁰⁰** w budynku Starostwa Powiatowego: **Sucha Beskidzka, ul. Kościelna Nr 5B, sala B1 – parter.**

Cena wywoławcza: 50 000,00 zł netto + 23% VAT
(słownie: pięćdziesiąt tysięcy zł netto + 23% VAT).

Minimalne postąpienie : 1% ceny wywoławczej.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest: **wpłata wadium w wysokości: 7 000,00 zł** (słownie: siedem tysięcy zł 00/100) **w terminie do dnia 02 lutego 2018 r.** na konto Starostwa Suskiego: BGŻ O / Wadowice Nr konta: 31 2030 0045 1110 0000 0155 1450 bądź w kasie Starostwa Powiatowego w Suchej Beskidzkiej ul. Kościelna 5b, parter (w poniedziałki w godz. od 7.30 do 16.00, od wtorku – do piątku, w godz. od 7.30 – do 14.00) **oraz okazanie Komisji Przetargowej dowodu wpłaty wadium w oryginale i dokumentu potwierdzającego tożsamość.** W przypadku osób prawnych ich przedstawiciele winni nadto przedłożyć aktualny wypis z rejestru dla danego podmiotu i pełnomocnictwo w oryginale.

W stosunku do uczestnika, który przetarg wygra wadium zalicza się na poczet ceny sprzedaży, a w razie uchylenia się przez niego od zawarcia umowy wadium przepada na rzecz sprzedawcy. Pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone. Wpłacone wadium nie podlega oprocentowaniu. **Sprzedaż nastąpi po uzyskaniu zgody Wojewody Małopolskiego.**

W przypadku odmowy zgody – wadium zostanie nabywcy zwrócone.

Cena sprzedaży płatna w całości przed zawarciem umowy notarialnej. Wszelkie opłaty i podatki związane ze sprzedażą ponosi nabywca.

Bliższe informacje: Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Mieniem Starostwa Suskiego: Sucha Beskidzka, ul. Kościelna 5b, pok. nr: 216 – II piętro, tel. (0 – 33) 87 – 57 – 828, od poniedziałku po piątek w godz. od 7⁰⁰ do 15⁰⁰. Przed przystąpieniem do przetargu można zapoznać się z dokumentacją dotyczącą sprzedawanej nieruchomości. **Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.**

Ogłoszenie o przetargu zostało wywieszane w siedzibie Starostwa Powiatowego w Suchej Beskidzkiej ul. Kościelna Nr 5B, a także na stronie internetowej Powiatu Suskiego www.powiatsuski.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Suchej Beskidzkiej.

STAROSTA SUSKI

mgr Józef Bałos