Sucha Beskidzka, dnia 12.06.2018 r.

***ZAPYTANIE OFERTOWE***

**Na wykonanie robót budowlanych pn. Adaptacja pracowni zawodowych w Zespole Szkół im. bł. Ks. Piotra Dańkowskiego w Jordanowie dla zawodu Technik Ekonomista oraz dla zawodu Technik Obsługi Turystycznej.**

**Termin składania ofert: 20.06.2018 r. godz. 10.00**

**Termin otwarcia ofert: 20.06.2018 r. godz. 11.15**

**Rozdział 1**

**POSTANOWIENIA OGÓLNE**

* 1. Zamawiającym jest:

**Powiat Suski, ul. Kościelna 5b. 34-200 Sucha Beskidzka**

REGON: 072181675
NIP: 552-14-27-933

tel. +48 33 875 79 20

fax. + 48 33 874 15 52

Strona internetowa: [www.powiatsuski.pl](http://www.powiatsuski.pl)

e-mail: modernizacja@powiatsuski.pl

* 1. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie zapytania ofertowego, na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579, ze zm.) oraz aktów wykonawczych wydanych na jej podstawie.
	2. Zamawiający informuje, że realizacja zamówienia dofinansowana jest ze środków Unii Europejskiej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014-2020 – 10 Oś Priorytetowa Wiedza i Kompetencje, Działanie 10.2 Rozwój kształcenia zawodowego, Poddziałanie 10.2.2 Kształcenie zawodowe uczniów – SPR. Nazwa projektu: Kreatywny uczeń – profesjonalista w zawodzie.
	3. Więcej informacji o Regionalnym Programie Operacyjnym na stronie Internetowej pod łączem: <http://www.rpo.malopolska.pl/>
	4. Wykonawca powinien dokładnie zapoznać się z treścią niniejszego zapytania ofertowego i złożyć ofertę zgodnie z jej wymaganiami.
	5. Zapytanie ofertowe wraz z załącznikami publikowane jest na stronie internetowej zamawiającego a także dodatkowo, celem zwiększenia konkurencyjności w bazie konkurencyjności: https://bazakonkurencyjnosci.funduszeeuropejskie.gov.pl/.
	6. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia oraz zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
	7. Zamawiający dopuszcza przeprowadzenie procedury negocjacyjnej w odniesieniu do składanych ofert. Zastrzega się jednak, że procedura negocjacyjna będzie jawna, nie powodując naruszenia art. 7 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (np. w sytuacji w której oferta z najniższą ceną będzie przekraczała kwotę, jaką Zamawiający będzie zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, etc.).

**Rozdział 2**

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

* 1. Przedmiotem zamówienia są roboty remontowe dwóch sal szkolnych związane z adaptacją pracowni zawodowych w Zespole Szkół im. bł. Ks. Piotra Dańkowskiego w Jordanowie (powiat suski).
	2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera poniższy przedmiar robót:

|  |
| --- |
| Adaptacja pracowni zawodowych w Zespole Szkół im. bł. Ks. Piotra Dańkowskiego w Jordanowie |
| **Zadanie nr 1 - Adaptacja pracowni przedmiotów zawodowych dla zawodu Technik Ekonomista**  |
| Lp. | Opis prac | Jednostka miary | Ilość |
| 1 | Wymiana drzwi wewnętrznych (trwałe drzwi), wymiary szacunkowe szer. 90 wys. 200 cm, odcień biały, dopasowany do pozostałych pomieszczeń, z zamkiem i wkładką, | szt. | 1,00 |
| 2 | Ułożenie posadzki podłogi i cokolika naściennego z płytek gresowych-drewnopodobnych w jasnym odcieniu, z fugowaniem (Wykonawca przedstawia Użytkownikowi wzornik płytek oraz propozycję ułożenia, wymiary płytek i rodzaj fugi do akceptacji) lub równoważnych na zaprawie klejowej, płytki antypoślizgowe R10, klasa ścieralności V. Uzgodnienie wzornika płytek (palety) z Zamawiającym wg. propozycji paletowej danego producenta. Płytki przeznaczone do użytku w szkole. | m2 | 50,00 |
| 3 | Zeskrobanie i zmycie starej farby ze ścian w pomieszczeniach, z zabezpieczeniami okien przy użyciu folii. | m2 | 115,00 |
| 4 | Zeskrobanie i zmycie starej farby z sufitu | m2 | 45,00 |
| 5 | Wyrównanie i szpachlowanie sufitu | m2 | 45,00 |
| 6 | Dwukrotne malowanie sufitu farbami akrylowymi na biało | m2 | 45,00 |
| 7 | Wyrównanie i szpachlowanie ścian | m2 | 115,00 |
| 8 | Dwukrotne malowanie ścian farbami akrylowymi na biało | m2 | 46,00 |
| 9 | Dwukrotne malowanie ścian farbami olejnymi, kolor w uzgodnieniu z użytkownikiem.  | m2 | 69,00 |
| 10 | Wymiana opraw na oprawy LED z pryzmą mleczną (w celu minimalizacji tzw. przykrego olśnienia) z podłączniem, strumień świetlny nie mniej niż 800 lumenów, barwa światła np. neutralna, stopień ochrony IP65. Oprawy przeznaczone do użytku w szkole, doświetlające równomiernie salę. | szt. | 15,00 |
| 11 | Montaż gniazd podwójnych z bolcami | szt. | 2,00 |
| 12 | Montaż włączników dwubiegunowych, kolor biały, z osłoną przeciwzabrudzeniową | szt. | 3,00 |
| **Zadanie nr 2 - Adaptacja pracowni przedmiotów zawodowych dla zawodu Technik Obsługi Turystycznej**  |
| Lp | Opis prac | Jednostka miary | Ilość |
| 1 | Wymiana drzwi wewnętrznych (trwałe drzwi), wymiary szacunkowe szer. 90 wys. 200 cm, odcień biały, dopasowany do pozostałych pozostałych pomieszczeń, z zamkniem i wkładką, | szt. | 1,00 |
| 2 | Ułożenie posadzki podłogi i cokolika naściennego z płytek gresowych-drewnopodobnych w jasnym odcieniu, z fugowaniem (Wykonawca przedstawia Użytkownikowi wzornik płytek oraz propozycję ułożenia, wymiary płytek i rodzaj fugi do akceptacji) lub równoważnych na zaprawie klejowej, płytki antypoślizgowe R10, klasa ścieralności V. Uzgodnienie wzornika płytek (palety) z Zamawiającym wg. propozycji paletowej danego producenta. Płytki przeznaczone do użytku w szkole. | m2 | 50,00 |
| 3 | Zeskrobanie i zmycie starej farby ze ścian w pomieszczeniach, z zabezpieczeniami okien przy użyciu folii. | m2 | 115,00 |
| 4 | Zeskrobanie i zmycie starej farby z sufitu | m2 | 45,00 |
| 5 | Wyrównanie i szpachlowanie sufitu | m2 | 45,00 |
| 6 | Dwukrotne malowanie sufitu farbami akrylowymi na biało | m2 | 45,00 |
| 7 | Wyrównanie i szpachlowanie ścian | m2 | 115,00 |
| 8 | Dwukrotne malowanie ścian farbami akrylowymi na biało | m2 | 46,00 |
| 9 | Dwukrotne malowanie ścian farbami olejnymi, kolor w uzgodnieniu z użytkownikiem.  | m2 | 69,00 |
| 10 | Wymiana opraw na oprawy LED z pryzmą mleczną (w celu minimalizacji tzw. przykrego olśnienia) z podłączniem, strumień świetlny nie mniej niż 800 lumenów, barwa światła np. neutralna, stopień ochrony IP65. Oprawy przeznaczone do użytku w szkole, doświetlające równomiernie salę. | szt. | 15,00 |
| 11 | Montaż gniazd podwójnych z bolcami | szt. | 2,00 |
| 12 | Montaż włączników dwubiegunowych, kolor biały, z osłoną przeciwzabrudzeniową | szt. | 3,00 |

2.3. Uwaga, powyższy przedmiar robót nie stanowi ostatecznej podstawy wyceny ze względu na rozliczenie ryczałtowe. Podane tam jednostki są szacunkowe. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca uwzględnił wszystkie prace wymienione w przedmiarze robót, celem przygotowania oferty cenowej. Roboty mają charakter robót remontowych i renowacyjnych, zgodnie z nomenklaturą określoną w CPV pod nr. 45453000-7, ze szczególnym uwzględnieniem szkół. Na każde żądanie należy przedstawić atesty przed wbudowaniem danej grupy materiałów.

2.4. Wykonawca każdorazowo będzie uzgadniał harmonogram pracy z przedstawicielem użytkownika.

Wszystkie materiały podlegają akceptacji przez użytkownika przed wbudowaniem.

2.5. Istotne postanowienia umowy zawarte są w Załączniku Nr 1 do zapytania. Z wybranym Wykonawcą/Wykonawcami zawarta zostanie Umowa o roboty budowlane w zakresie zadania nr 1 i zadania nr 2.

**Rozdział 3**

**TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

* 1. Zamówienie należy zrealizować w szacowanym terminie do 31.07.2018 r. w zakresie całości robót w obydwu pracowniach.

**Rozdział 4**

**WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA**

**ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

* 1. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać wykonawcy, którzy:
		1. **nie podlegają wykluczeniu z postępowania;**

Zamawiający nie określa szczególnych wymagań

* + 1. **spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:**
1. **kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej,**

Zamawiający nie określa szczególnych wymagań

1. **sytuacji ekonomicznej lub finansowej**

Zamawiający nie określa szczególnych wymagań

1. **zdolności technicznej lub zawodowej**

Zamawiający nie określa szczególnych wymagań

* 1. Zamawiający może, na każdym etapie postępowania uznać, że wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.
	2. PODWYKONAWCY
		1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom.
		2. Realizacja części przedmiotu umowy poprzez podwykonawców nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za prawidłową realizację przedmiotu umowy. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego oraz osób trzecich za działania, zaniechanie działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.

**Rozdział 5**

**WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY**

**W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU LUB KRYTERIÓW SELEKCJI ORAZ WYKAZANIA BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA, JAK RÓWNIEŻ POTWIERDZENIA WYMAGAŃ OKREŚLONYCH PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO**

Wykaz oświadczeń, składanych przez wykonawcę w celu potwierdzenia, że Wykonawca nie podlega on wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu:

Oświadczenie, złożone na formularzu oferty

**Rozdział 6**

**WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM**

Nie przewiduje się wniesienia wadium.

**Rozdział 7**

**OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT**

* 1. Wykonawca może złożyć ofertę na całość zamówienia.
	2. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
	3. Oferta musi być sporządzona z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
	4. Oferta musi zawierać:
1. **Formularz Ofertowy**
	1. Ofertę należy umieścić w kopercie/opakowaniu i zabezpieczyć w sposób uniemożliwiający zapoznanie się z jej zawartością bez naruszenia zabezpieczeń przed upływem terminu otwarcia ofert.
	2. Na kopercie/opakowaniu należy umieścić następujące oznaczenia:
2. nazwa, adres, numer telefonu i faksu wykonawcy,
3. Dane zamawiającego

**Powiat suski**

**ul. Kościelna 5b, 34-200 Sucha Beskidzka**

1. **OFERTA na adaptację pracowni szkolnych w ZS im. bł. ks. Piotra Dańkowskiego w Jordanowie– zapytanie ofertowe.**
2. Nie otwierać przed dniem **20.06.2017 r. godz. 11:15.**
	1. Wykonawca zobowiązany jest do jednoznacznego określenia zaoferowanych w ofercie produktów, charakteryzując je poprzez wskazanie na konkretny wyrób (producent, typ, model) wraz z podaniem wszystkich parametrów technicznych i funkcjonalności.

**Rozdział 8**

**SKŁADANIE I OTWARCIE OFERT**

* 1. Ofertę należy złożyć w terminie do dnia 20.06.2018 r. do godziny 10:00 **w siedzibie Zamawiającego, 34-200 Sucha Beskidzka, ul. Kościelna 5b, Dziennik Podawczy/ Sekretariat**. Oferty można składać od poniedziałku do piątku w godzinach 7.00- 15.00.
	2. Decydujące znaczenie dla zachowania terminu składania ofert ma data i godzina wpływu oferty w miejsce wskazane w pkt 8.1, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową lub kurierską.
	3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu, w którym upłynie ostateczny termin składania ofert, o którym mowa w pkt 8.1 o godzinie 11:15 w siedzibie Zamawiającego, ul. Kościelna 5 b.
	4. Po otwarciu ofert Zamawiający dokona analizy treści złożonych ofert.
	5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość przeprowadzenia negocjacji.
	6. Otwarcie ofert jest jawne. Wykonawcy mogą uczestniczyć w sesji otwarcia ofert. W przypadku nieobecności wykonawcy, zamawiający przekaże wykonawcy informacje z otwarcia ofert na jego wniosek.

**Rozdział 9**

**TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

* 1. Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni od terminu składania ofert.
	2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

**Rozdział 10**

**OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY**

* 1. Wykonawca poda cenę ryczałtową za całość prac opisanych w opisie przedmiotu zamówienia oraz wyszczególni ceny za prace w poszczególnych pracowniach.
	2. Wyliczoną zgodnie z pkt 10.1. cenę oferty Wykonawca poda w Formularzu Ofertowym.
	3. Cena musi być wyrażona w złotych polskich (PLN): liczbowo, z dokładnością nie większą niż dwa miejsca po przecinku oraz słownie.
	4. Wykonawca musi uwzględnić w cenie oferty wszelkie koszty niezbędne dla prawidłowego i pełnego wykonania zamówienia oraz wszelkie opłaty i podatki wynikające z obowiązujących przepisów.
	5. Rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą będą prowadzone w PLN.
	6. Wynagrodzenie ma charaktery ryczałtowy.
	7. Zgodnie z art. 91 ust. 3a Pzp jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę dostawy, której świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując jej wartość bez kwoty podatku.

**Rozdział 11**

**BADANIE OFERT**

* 1. Zamawiający zastrzega sobie zbadanie składanych ofert, w szczególności zastrzega sobie możliwość zwracania się do wykonawców w celu wyjaśnień/udzielenia odpowiedzi w stosunku do zaoferowanej oferty, w tym wyjaśnień w zakresie rażąco niskiej ceny.
	2. Zgodnie z art. 91 ust. 5 Pzp., jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej
	ze względu na to, że zostały złożone oferty, które przedstawiają taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, zamawiający spośród tych ofert, wybierze ofertę z najniższą ceną. Jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

**Rozdział 12**

**OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT**

* 1. Zamawiający dokona oceny ofert, które nie zostały odrzucone, na podstawie następujących kryteriów oceny ofert:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Nazwa kryterium | Znaczenie kryterium (w %) | Liczba możliwych do uzyskania punktów |
| 1 | Cena (C) | 100% | 100 punktów |

**Rozdział 13**

**UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

* 1. Zamawiający udzieli zamówienia wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.
	2. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert.
	3. Zawierając Umowę o roboty budowlane Wykonawca przyjmuje bez uwag, że udziela Zamawiającemu gwarancji jakości i rękojmi za wady na wykonany przedmiot zamówienia na okres nie krótszy niż 24 miesiące. W przypadku gdy okres gwarancji na materiały jest dłuższy od minimalnego – jest obowiązujący dla danej grupy materiałów.

**Rozdział 14**

**INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE**

**PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY**

Osoby reprezentujące wykonawcę przy zawarciu umowy powinny posiadać dokumenty potwierdzające ich umocowanie do reprezentowania wykonawcy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.

**Rozdział 15**

**WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

Nie przewiduje się wymagania wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.

**Rozdział 16**

**POSTANOWIENIA UMOWY**

Istotne postanowienia umowy stanowią Załącznik Nr 1 do zapytania.

**Rozdział 17**

**OPIS SPOSOBU UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ I ZMIAN TREŚCI ZAPYTANIA**

* 1. Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści zapytania.
	2. W przypadku wniosków o wyjaśnienie treści zapytania wnoszonych drogą pisemną lub faxem Zamawiający prosi o jednoczesne przekazanie ich w wersji elektronicznej (edytowalnej) na adres mailowy: **modernizacja@powiatsuski.pl**
	3. Zamawiający udzieli wyjaśnień możliwie niezwłocznie.
	4. Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść zapytania.
	5. Jeżeli w wyniku zmiany treści zapytania nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenia zmian w ofertach, zamawiający przedłuży termin składania ofert.
	6. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią zapytania a treścią udzielonych wyjaśnień i zmian, jako obowiązującą należy przyjąć treść informacji zawierającej późniejsze oświadczenie zamawiającego.
	7. Zamawiający zaleca odbycie nieobowiązkowej wizji lokalnej w ZS im. bł. ks. Piotra Dańkowskiego.
	8. Każdorazowe wejścia do szkoły i harmonogramy cząstkowe należy uzgadniać z Użytkownikiem.
	9. Płatność jednorazowa, po wykonaniu robót.

**Rozdział 18**

**INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAM**

* 1. Postępowanie jest prowadzone w języku polskim.
	2. W postępowaniu o udzielenie zamówienia oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje (zwane dalej „korespondencją”) zamawiający i wykonawcy przekazują pisemnie, za pomocą faksu lub drogą elektroniczną na adres mailowy: modernizacja@powiatsuski.pl
	3. Jeżeli zamawiający lub wykonawca przekazują korespondencję za pomocą faksu lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej strony potwierdza fakt jej otrzymania.
	4. W przypadku braku potwierdzenia otrzymania korespondencji przez wykonawcę, zamawiający domniema, że korespondencja wysłana przez zamawiającego na numer faksu lub adres e-mail podany przez wykonawcę została mu doręczona w sposób umożliwiający zapoznanie się z jej treścią w chwili przesłania.
	5. Zamawiający wyraża zgodę na przekazywanie korespondencji drogą elektroniczną, w szczególności wniosków o wyjaśnienie treści zapytania.

**Rozdział 19**

**POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ**

* 1. Zamawiający zastrzega sobie unieważnienie postępowania na każdym jego etapie bez podania przyczyny.
	2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmian we wzorze istotnych postanowień umownych.

**Rozdział 20**

**ZAŁĄCZNIKI**

Integralną częścią zapytania są następujące załączniki:

* 1. Załącznik Nr 1 - Istotne postanowienia umowy.
	2. Załącznik nr 2 - Formularz ofertowy

**Zatwierdzam, dnia 12.06.2018 r.**

**....................................................**

Załącznik Nr 1 -Istotne postanowienia umowy.

**Umowa Nr WE.273…...2018**

**(Projekt)**

zawarta w dniu ................... r. pomiędzy:

**Powiatem Suskim** w Suchej Beskidzkiej z siedzibą przy ul. Kościelnej 5b, 34-200 Sucha Beskidzka, zwanym dalej Zamawiającym, reprezentowanym przez Członków Zarządu:

Pana mgr. Józefa Bałosa – Starostę Suskiego

Pana mgr. Zbigniewa Hutniczaka – Wicestarostę Suskiego

a ..................................................................................................... z siedzibą w ....................................... przy ul. ............................................................, zwanym dalej *Wykonawcą* reprezentowanym przez:

|  |  |
| --- | --- |
| ........................................... | .............................................  |

***w rezultacie dokonania przez Zamawiającego*** *wyboru oferty najkorzystniejszej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego nr WE.272…..201…. z dnia ……….. r. na „****Wykonanie robot budowlanych związanych z adaptacją pracowni zawodowych dla zawodu Technik Ekonomista oraz dla zawodu Technik Obsługi Turystycznej****” przeprowadzonego zgodnie z art. 4 pkt. 8 Ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579, ze zm.) została zawarta umowa o następującej treści:*

**§ 1**

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane polegające na **wykonaniu robot budowlanych związanych z adaptacją pracowni zawodowych dla zawodu Technik Ekonomista oraz dla zawodu Technik Obsługi Turystycznej w Zespole Szkół im. bł. Ks. Piotra Dańkowskiego w Jordanowie.**

**§ 2**

Zakres rzeczowy przedmiotu umowy został określony w przedmiarze robót i w treści zapytania ofertowego, które stanowią integralną część umowy i które nie stanowią ostatecznej podstawy do wyceny, w związku z ustalonym wynagrodzeniem ryczałtowym.

**§ 3**

Strony ustalają następujące terminy realizacji robót:

1. Termin przekazania placu budowy do 7 dni od podpisania umowy.
2. Wykonawca w terminie 5 dni od dnia podpisania niniejszej umowy uzgodni z Zamawiającym harmonogram rzeczowo – finansowy realizacji robót.
3. Termin realizacji całości robót ustala się: **nie później niż do dnia 31.07.2018 r.**

**§ 4**

Strony zgodnie ustalają, że Zamawiający udostępnił Wykonawcy formularz "zapytania ofertowego” zawierający m.in. istotne dla Zamawiającego postanowienia i zobowiązania Wykonawcy oraz że są wprowadzone do niniejszej umowy.

Dokumenty stanowiące "zapytanie ofertowe" oraz oferta Wykonawcy stanowią integralną część niniejszej umowy.

**§ 5**

Przekazanie placu budowy nastąpi na mocy protokołu przekazania placu budowy.

Wykonawca jest zobowiązany do ścisłej koordynacji prowadzonych robót z przedstawicielami Zamawiającego (użytkownik tj. przedstawiciele ZS. im. bł. Ks. Piotra Dańkowskiego).

**§ 6**

Wykonawca ustanawia brygadzistę w osobie ......................................

**§ 7**

Zamawiający przedstawi Wykonawcy zasady organizacji prac w Zespole Szkół im. bł. Ks. Piotra Dańkowskiego w Jordanowie, w tym wskaże Osoby do kontaktów bieżących.

**§ 8**

Wszelkie maszyny, urządzenia oraz materiały niezbędne do wykonania robót dostarczy Wykonawca. Wykonawca ponosi również wszelkie koszty zabezpieczeń ciągów komunikacyjnych doprowadzających do remontowanych sal a także zabezpieczy należycie przed uszkodzeniem istniejącą substancję budowlaną w pracowniach (np. okna).

**§ 9**

* + - * 1. Wykonawca zobowiązuje się strzec mienia znajdującego się na terenie budowy, a także zapewnić warunki bezpieczeństwa bhp i p.poż.
				2. W czasie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie składował wszelkie urządzenia pomocnicze i usuwał na własny koszt zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne.
				3. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom Zamawiającego lub innym wyznaczonym osobom, do których należy wykonywanie zadań związanych z nadzorem nad inwestycją.
				4. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór robót.
				5. Gospodarzem na terenie robót jest Wykonawca.
				6. Gospodarz terenu robót odpowiada za przekazany teren robót do czasu komisyjnego odbioru i przekazania obiektu do użytkowania.
				7. Nie przewiduje się wykonywania robót przy udziale podwykonawców.
				8. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania swoich pracowników.

**§ 10**

* + - 1. Zamawiający dopuszcza realizację robót budowlanych składających się na przedmiot niniejszej umowy przy pomocy podwykonawców oraz dalszych podwykonawców, pod warunkiem zgłoszenia tego faktu Zamawiającemu i przedstawienia do akceptacji Umowy o podwykonawstwo.
			2. Projekt umowy o podwykonawstwo musi spełniać poniższe wymagania:
1. wycena usług/robót podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy nie może być wyższa niż cena ofertowa Wykonawcy;
2. terminy realizacji usług/robót podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, nie mogą być dłuższe niż terminy wynikające z umowy zawartej z Wykonawcą zadania;
3. termin zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od daty doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty budowlanej;
4. umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą, a podwykonawcą musi określać zasady odbioru wykonanych usług/robót;
5. umowa zawarta pomiędzy wykonawcą, a podwykonawcą musi określać okoliczności
i warunki przewidywanych zmian do treści zawartej umowy:
6. wysokości kar umownych w umowie zawartej pomiędzy Wykonawcą, a podwykonawcą nie mogą być wyższe niż kary umowne zastosowane w umowie;
7. umowa z podwykonawcą powinna zawierać zapis zobowiązujący podwykonawcę do powiadomienia Zamawiającego o dokonaniu przez Wykonawcę zapłaty za zrealizowane przez podwykonawcę roboty, w terminie trzech dni od daty wpływu należności na rachunek bankowy podwykonawcy;
	* + 1. Wykonawca, podwykonawca oraz dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo w zakresie robót budowlanych, które składają się na przedmiot zamówienia, o którym mowa w § 1 niniejszej umowy, jest zobowiązany w trakcie realizacji zamówienia przedstawić Zamawiającemu projekt umowy z podwykonawcą lub z dalszym podwykonawcą, (przy czym podwykonawca i dalszy podwykonawca składa projekt wraz ze zgodą wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy), a Zamawiający w ciągu 14 dni od przekazania może zgłosić pisemne zastrzeżenia do projektu tej umowy, jeżeli nie spełnia ona wymagań określonych w niniejszej Umowie oraz gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 2 pkt 3 niniejszego paragrafu. Niezgłoszenie zastrzeżeń uważa się za akceptację projektu.
			2. Wykonawca zobowiązany jest przedkładać Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, z zastrzeżeniem art. 143b ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych.
			3. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca robót budowlanych, o których mowa w § 1 niniejszej umowy przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od jej zawarcia. Zamawiający w terminie 14 dni od przekazania może wnieść pisemny sprzeciw w przypadkach, o których mowa w ust. 3. Niezgłoszenie sprzeciwu uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
			4. Przepisy ust. 2 – 5 niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
			5. Zamawiający będzie prowadził kontrolę płatności należności dla podwykonawców oraz dalszych podwykonawców za wykonane przez nich roboty budowlane:

a) jeżeli prace objęte fakturą wystawioną Zamawiającemu przez Wykonawcę były wykonywane przez podwykonawców (w tym również dalszych podwykonawców) robót budowlanych, do faktury rozliczeniowej z Zamawiającym Wykonawca przedłoży oświadczenia podwykonawcy/podwykonawców o braku zaległych płatności od Wykonawcy, albo oświadczenie Wykonawcy wyjaśniające dlaczego podwykonawca odmówił złożenia oświadczenia,

b) w przypadku nie dostarczenia oświadczeń wszystkich podwykonawców (w tym dalszych podwykonawców) robót budowlanych lub dostarczenia oświadczeń, z których wynika, że Wykonawca zalega z płatnościami wobec takich podwykonawców w związku z realizacją prac, a także w przypadku dostarczenia oświadczeń potwierdzających istnienie sporu, Zamawiający będzie miał prawo do wstrzymania płatności stosownej części faktury, przy czym powyższe nie stanowi opóźnienia w zapłacie i nie będzie skutkować naliczeniem odsetek od nieterminowych płatności. Wstrzymana płatność zostanie zwolniona przez Zamawiającego mimo nie przedstawienia oświadczenia podwykonawcy (dalszego podwykonawcy) jeśli ten bezpodstawnie odmawia jego podpisania, a Wykonawca bezspornie udowodni poprzez przedstawienie stosownych dokumentów, ze należne płatności zostały wykonane.

8. Zawarcie przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą bez zgody Zamawiającego stanowi rażące naruszenie niniejszej umowy. Za każdy przypadek naruszenia, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym Zamawiający może nałożyć na Wykonawcę karę umowną w wysokości 1000,00 zł lub odstąpić od umowy.

9. Na wniosek Zamawiającego, Wykonawca bezzwłocznie dostarczy Zamawiającemu szczegółowe informacje dotyczące podwykonawców i jego/ich dalszych podwykonawców w zakresie prac powierzonych każdej takiej jednostce oraz dotyczące osiągniętego w dacie przygotowania takiej informacji etapu prac, faktur wystawionych przez nich oraz udokumentowanego podsumowania płatności dokonanych na ich rzecz do dnia sporządzenia takiej informacji.

10. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za swoje własne.

11. Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo wszelkich działań na terenie budowy, w tym również podwykonawców i dalszych podwykonawców.

**§10a**

Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.

Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.

Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty zamawiający jest obowiązany umożliwić wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 1. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.

W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 4, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:

1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo

2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo

3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

6. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 1, zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.

7. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 1, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 10% wartości umowy może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy przez zamawiającego

**§ 11**

1. Materiały i urządzenia zastosowane przez Wykonawcę, powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w ustawie Prawo Budowlane.

2. Na każde żądanie Zamawiającego lub Użytkownika, Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów:

* certyfikat na znak bezpieczeństwa;
* dokumenty potwierdzające dopuszczenie do stosowania w budownictwie.

3. Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały wymagane do zbadania na żądanie Zamawiającego jakości robót wykonanych z materiałów Wykonawcy na terenie budowy.

4. Badania, o których mowa w pkt. 3, będą realizowane przez podmiot wskazanym przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy.

**§ 12**

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia, **jest wynagrodzenie ryczałtowe w rozumieniu art. 632 § 1 k.c.**

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 wyraża się kwotą netto: ...... zł. (słownie złotych netto: .............................), wraz z podatkiem VAT……..(o ile dotyczy)……..tj. kwotą brutto: ............ zł. ( słownie złotych brutto: ......................................)

**§ 13**

Wykonawca przyjmuje na siebie następujące obowiązki szczegółowe:

1) informowania Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych i zamiennych w terminie do dni 7 od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania;

2) w wypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót, ich części bądź urządzeń w realizacji - naprawienia ich i doprowadzenia do stanu poprzedniego.

**§ 14**

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formę odszkodowania stanowią kary umowne.

2. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:

1) Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:

1. za opóźnienie w wykonaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru w wysokości 100,00 zł za każdy dzień zwłoki;
2. za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady w wysokości 50,00 zł za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
3. za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego.

3. Kary umowne za nieterminowe wykonanie zobowiązań będą potrącone z wynagrodzenia wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

4. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych, odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych, jeżeli kary nie pokryją ewentualnej szkody.

**§ 15**

* + - 1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będą wszystkie roboty opisane w § 2 min. umowy.
			2. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór w ciągu 14 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru zawiadamiając o tym Wykonawcę.
			3. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad;

2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to:

a) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie;

b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.

5. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.

6. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.

7. Zamawiający wyznacza ostateczny pogwarancyjny odbiór robót po upływie terminu gwarancji ustalonego w umowie oraz termin na protokolarne stwierdzenie usunięcia wad po upływie okresu rękojmi.

8. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem - aż do czasu usunięcia tych wad.

**§ 16**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiot umowy, stanowi ona rozszerzenie odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady.
2. Termin gwarancji jakości wynosi .....[[1]](#footnote-1) miesięcy licząc od daty odbioru. Bieg terminu gwarancji jakości lub rękojmi za wady rozpoczyna się od daty odbioru końcowego.

3. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego usterek spowodowanych wadą materiału lub wadliwym wykonaniem robót Wykonawca zostanie powiadomiony pisemnie o zaistniałej awarii.

4. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się usunąć zgłoszone usterki w terminie do 7 dni od daty zgłoszenia przez Zamawiającego lub przez Użytkownika.

1. Gwarancja nie obejmuje uszkodzeń powstałych z winy użytkownika.

**§ 17**

1. Strony postanawiają, że rozliczenie za przedmiot odbioru odbędzie się dwoma fakturami jednorazowymi, wystawionymi po wykonaniu i odebraniu przez Zamawiającego wszystkich robót.
2. Podstawę do rozliczenia za wykonane i odebrane roboty wymienione w ust.1 stanowić będzie protokół końcowego odbioru robót podpisany przez Zamawiającego, Użytkownika i Wykonawcę.

**§ 18**

1. Wykonawca wystawi fakturę za przedmiot odbioru w terminie do 15 dni od daty odbioru przedmiotu odbioru.
2. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktur w terminie do dni 30 licząc od daty ich doręczenia wraz z dokumentami rozliczeniowymi.
3. Zapłata nastąpi przelewem na konto Wykonawcy podane na fakturze.
4. W razie zwłoki w zapłacie faktury zamawiający zapłaci wykonawcy odsetki w wysokości ustawowej.
5. Załącznikiem do faktury będzie oświadczenie Podwykonawców o braku wymagalnych roszczeń finansowych wobec Wykonawcy i oświadczenia dalszych podwykonawców o braku wymagalnych roszczeń finansowych wobec Podwykonawców (o ile dotyczy).

**§ 19**

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie z uwzględnianiem art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych m.in. w następujących przypadkach:
2. wykonawca ma prawo do żądania przedłużenia terminu umownego, jeżeli niedotrzymanie pierwotnego terminu umownego nastąpi z powodu okoliczności, których nie można było przewidzieć lub z powodu siły wyższej, w tym m.in. w przypadku:
	1. wstrzymania robót lub przerwy w realizacji robót powstałej z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;
	2. zlecenia robót dodatkowych, jeżeli terminy ich zlecenia, rodzaj lub zakres uniemożliwiają dotrzymanie pierwotnego terminu umownego;
	3. działań organów administracji lub gestorów sieci skutkujących przekroczeniem określonych przez prawo terminów wydawania decyzji, zezwoleń, uzgodnień lub odmową wydania przez w/w podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp.;
	4. siły wyższej;
	5. inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujące niemożliwością prowadzenia prac lub wykonywania innych czynności przewidzianych umową;
3. zmiany części zamówienia wskazanej w ofercie Wykonawcy do wykonania podwykonawcy w związku z prawidłową realizacją przedmiotu zamówienia, itp.;
4. Zmiana postanowień zawartej Umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności, tylko na warunkach określonych w Umowie

**§ 20**

Oprócz wypadków wymienionych w treści tytułu XV kodeksu cywilnego stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:

1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach;

2) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy;

3) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;

4) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;

5) Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni.

2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli:

1) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur mimo dodatkowego wezwania w terminie 1 miesiąca od upływu terminu na zapłatę faktur, określonego w niniejszej umowie,;

2) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru;

3) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.

3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i zawierać uzasadnienie. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:

1) w terminie do 14 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia;

2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która odstąpiła od umowy;

3) Wykonawca wezwie Zamawiającego do dokonania odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada;

4) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 30 dni, usunie z terenu budowy urządzenie zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione;

5) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:

a) dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia;

b) przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.

**§ 21**

1. Z chwilą przyjęcia przez Zamawiającego utworów powstałych w związku z realizacją niniejszej Umowy (lub przyjmowanej przez niego części), w ramach wynagrodzenia Wykonawcy, Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego bezwarunkowo, bez dodatkowych opłat, całość autorskich praw majątkowych do wszystkich utworów w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o Prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz.U. z 2016 r. Nr 666, z poz. zm.), stworzonych w związku z realizacją Umowy, lub odpowiednio całość nieograniczonych czasowo i terytorialnie niewyłącznych licencji, niezbędnych do korzystania z przekazanych utworów, w szczególności takich jak: raporty, mapy, wykresy, rysunki, plany, dane statystyczne, ekspertyzy, obliczenia, i inne dokumenty oraz broszury przekazane Zamawiającemu w wykonaniu niniejszej Umowy, zwanych dalej utworami; bez dodatkowych oświadczeń stron w tym zakresie wraz z wyłącznym prawem do wykonywania i zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich, na polach eksploatacji wskazanych w ust. 2. Równocześnie Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego własność wszelkich egzemplarzy lub nośników, na których utrwalono ww. utwory.
2. Zamawiający z chwilą przeniesienia na niego autorskich praw majątkowych i praw zależnych do utworów wchodzących w skład ww. dokumentacji lub jej części będzie mógł korzystać z niej w całości lub w części, na następujących polach eksploatacji:
3. utrwalenie i zwielokrotnianie dowolnymi technikami, w tym drukarskimi, poligraficznymi, reprograficznymi, informatycznymi, cyfrowymi, w tym kserokopie, slajdy, reprodukcje komputerowe, odręcznie i odmianami tych technik,
4. wykorzystywanie wielokrotne utworu do realizacji celów, zadań i inwestycji Zamawiającego,
5. wykorzystanie do opracowania wniosków i sprawozdań w ramach dofinansowania z funduszy UE,
6. wprowadzanie do pamięci komputera,
7. wykorzystanie w zakresie koniecznym dla prawidłowej eksploatacji utworu w przedsiębiorstwie Zamawiającego w dowolnym miejscu i czasie w dowolnej liczbie,
8. udostępnianie wykonawcom, w tym także wykonanych kopii,
9. najem, dzierżawa,
10. wielokrotne wykorzystywanie do opracowania i realizacji projektu technicznego
z przedmiarami i kosztorysami inwestorskimi,
11. rozpowszechnianie w inny sposób w tym: wprowadzanie do obrotu, ekspozycja, publikowanie części lub całości, opracowania,
12. przetwarzanie, wprowadzanie zmian, poprawek i modyfikacji
13. wykonywania na podstawie dokumentacji dzieł zależnych w postaci projektów szczegółowych i innych,
14. sporządzania opracowań dokumentacji.
15. Postanowienia ust. 1 i 2 stosuje się odpowiednio do zmian utworów wchodzących w skład ww. dokumentacji w ramach nadzoru autorskiego dokonane podczas wykonywania prac objętych tą dokumentacją.
16. Strony ustalają, iż rozpowszechnianie na polach eksploatacji określonych w ust. 2 może następować w całości, w części, fragmentach, samodzielnie, w połączeniu z dziełami innych podmiotów, w tym jako część dzieła zbiorowego, po zarchiwizowaniu w formie elektronicznej i drukowanej, po dokonaniu opracowań, przystosowań, uzupełnień lub innych modyfikacji, itd.
17. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią w stosunku do Zamawiającego z roszczeniem z tytułu naruszenia praw autorskich, zarówno osobistych, jak i majątkowych, jeżeli naruszenie nastąpiło w związku z nienależytym wykonaniem dokumentacji w ramach Umowy przez Wykonawcę, Wykonawca:
18. przyjmie na siebie pełną odpowiedzialność za powstanie oraz wszelkie skutki powyższych zdarzeń;
19. w przypadku skierowania sprawy na drogę postępowania sądowego wstąpi do procesu po stronie Zamawiającego i pokryje wszelkie koszty związane z udziałem Zamawiającego w postępowaniu sądowym oraz ewentualnym postępowaniu egzekucyjnym, w tym koszty obsługi prawnej postępowania;
20. poniesie wszelkie koszty związane z ewentualnym pokryciem roszczeń majątkowych
i  niemajątkowych związanych z naruszeniem praw autorskich majątkowych lub osobistych osoby lub osób zgłaszających roszczenia.
21. Jeżeli do czasu odstąpienia od Umowy autorskie prawa majątkowe, o których mowa w ust. 1 nie zostaną przeniesione na Zamawiającego, przejście tych praw na Zamawiającego nastąpi z chwilą odstąpienia.

**§ 22**

1. W razie powstania sporu na tle wykonania niniejszej umowy o wykonanie robót w sprawie zamówienia publicznego Wykonawca jest zobowiązany przede wszystkim do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego.

2. Reklamację wykonuje się poprzez skierowanie konkretnego roszczenia do Zamawiającego.

3. Zamawiający ma obowiązek pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego przez Wykonawcę roszczenia w terminie 21 dni od daty zgłoszenia roszczenia.

4. W razie odmowy przez Zamawiającego uznania roszczenia Wykonawcy, względnie nie udzielenia odpowiedzi na roszczenia w terminie, o którym mowa w ust.3, Wykonawca uprawniony jest do wystąpienia na drogę sadową.

5. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd właściwy dla siedziby zamawiającego lub za obopólną zgodą strony poddają się orzeczeniom Sądu Polubownego.

**§ 23**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego, prawa budowlanego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych wraz z przepisami wykonawczymi. W razie wątpliwości dotyczących przedmiotu umowy strony za rozstrzygające uznają postanowienia wynikające ze specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

**§ 25**

Umowę niniejsza sporządza się w 3 egz., 1 egz. dla Wykonawcy, 2 egz. dla Zamawiającego

|  |  |
| --- | --- |
| **Wykonawca** | **Zamawiający** |

**Kontrasygnata Skarbnika Powiatu**

Załącznik Nr 1 do zapytania- formularz ofertowy

………………………..

(pieczęć Wykonawcy)

**Zamawiający:**

**Powiat Suski, ul. Kościelna 5b
34-200 Sucha Beskidzka**

**Oferta na:**

**Adaptację pracowni zawodowych w Zespole Szkół im. bł. Ks. Piotra Dańkowskiego w Jordanowie dla zawodu Technik Ekonomista oraz dla zawodu Technik Obsługi Turystycznej.**

**MY NIŻEJ PODPISANI**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

działając w imieniu i na rzecz

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. **SKŁADAMY OFERTĘ** na wykonanie przedmiotu zamówienia w zakresie i terminie określonym w zapytaniu ofertowym.
2. **OŚWIADCZAMY,** że zapoznaliśmy się z zapytaniem ofertowym i wszystkimi wyjaśnieniami i zmianami przekazanymi przez Zamawiającego i uznajemy się za związanych określonymi w niej postanowieniami i zasadami postępowania.
3. **OFERUJEMY** wykonanie przedmiotu zamówienia na warunkach przedstawionych
w niniejszej ofercie za cenę:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Opis robót | Jedn. miary | Cena jedn. netto | Wartość VAT (o ile dotyczy) | Cena jedn. brutto | Wartość netto | Wartość VAT (o ile dotyczy) | Wartość brutto |
| 1 | Adaptacja pracowni Technik Ekonomista | Kpl. |  |  |  |  |  |  |
| 2 | Adaptacja pracowni Technik Obsługi Turystycznej | Kpl. |  |  |  |  |  |  |
| **Razem cena oferty za całość robót** |  |  |  |

1. **Udzielamy gwarancji i rękojmi** na okres **nie krótszy niż 24 miesięcy** od podpisania protokołu odbioru robót.
2. **AKCEPTUJEMY** warunki płatności określone przez Zamawiającego w zapytaniu.
3. **JESTEŚMY** związani niniejszą ofertą przez czas wskazany w zapytaniu, tj. przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.
4. **ZAMÓWIENIE ZREALIZUJEMY** sami\*\*/przy udziale podwykonawców w następującym zakresie\*\*: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(zakres powierzonych prac, nazwy o ile są znane)

1. **OŚWIADCZAMY,** że zapoznaliśmy się z postanowieniami umowy, określonymi w zapytaniu i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy zgodnej z niniejszą ofertą, na warunkach określonych w zapytaniu ofertowym, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
2. **WSZELKĄ KORESPONDENCJĘ** w sprawie niniejszego postępowania należy kierować na poniższy adres:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

tel. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ faks \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ e-mail: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. **OFERTĘ** niniejszą składamy na \_\_\_\_\_\_\_\_\_ stronach.
2. **WRAZ Z OFERTĄ** składamy następujące oświadczenia i dokumenty:

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ dnia \_\_\_ \_\_\_ 2018 roku

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*(podpis Wykonawcy)*

1. W tym miejscu zostanie wpisany termin wynikający z zaoferowanego w ofercie okresu (60-84 miesiące). [↑](#footnote-ref-1)