

### ZAPYTANIE OFERTOWE

**pozaustawowe na podstawie art. 4 ust. 8 ustawy prawo zamówień publicznych dla zamówienia, którego wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro**

I. Opis przedmiotu zamówienia:

W związku z prowadzonym postępowaniem o sprzedaż w trybie przetargowym, Starosta Suski zamierza zlecić sporządzenie operatu szacunkowego określającego wartość rynkową prawa własności nieruchomości **zabudowanej**, oznaczonej jako działka ewid. nr **3632 o pow. 0,3007 ha**, położonej w **Zembrzycach**, objętej księgą wieczystą Nr KR1B/00068560/8, prowadzoną przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Suchej Beskidzkiej. Nieruchomość zabudowana jest wolnostojącym budynkiem mieszkalnym nr 237, murowanym, trzykondygnacyjnym, wybudowanym w latach 70-tych o pow. użytkowej ok. 207,22 m<sup>2</sup>. Na działce znajduje się również wolnostojący murowany parterowy budynek warsztatu o pow. użytkowej ok. 59,50 m<sup>2</sup> oraz stary budynek mieszkalny, drewniano – murowany o pow. użytkowej ok. 67,43 m<sup>2</sup>.

II. Planowany termin wykonania:

**Uzgodniony z rzeczoznawcą: nie dłużej niż jeden miesiąc od dnia podpisania umowy o dzieło.**

III. Kryterium oceny oferty:

Kryterium wyboru oferenta:  
- 100 % - cena jednostkowa brutto;

IV. Termin składania ofert:

Oferty cenowe prosimy złożyć pisemnie w siedzibie Zamawiającego w Suchej Beskidzkiej ul. Kościelna 5B na Dzienniku Podawczym ( parter ) **do dnia: 05 kwietnia 2019 r. włącznie.**

Oferty, które wpłyną na wskazany adres po tym terminie nie będą brane pod uwagę.

**Zapakowaną w kopertę ofertę ( formularz oferty ) należy oznaczyć w następujący sposób: Oferta cenowa do Wydziału Geodezji – „Wycena nieruchomości zabudowanej, położonej w Zembrzycach”.**

V. Równocześnie informujemy iż:

1. nie dopuszcza się składania ofert częściowych;
2. z oferentem, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę, zostanie podpisana umowa, w której zostaną określone szczegółowe warunki zamówienia;
3. informacja dotycząca wyboru najkorzystniejszej oferty zostanie przesłana oferentom e-mailem;
4. zastrzega się możliwość unieważnienia zapytania w przypadku przekroczenia kwoty jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia.
5. dopuszcza się, iż umowa nie zostanie zawarta w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że zawarcie takiej umowy nie będzie leżeć w interesie zamawiającego.

VI. Do oferty należy dołączyć:

1. Kserokopię świadectwa nadania uprawnień zawodowych w zakresie szacowania nieruchomości,
2. Oświadczenie o spełnieniu warunków określonych w art. 174 ust. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami,
3. Oświadczenie o posiadaniu aktualnie obowiązującego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej, którym mowa w art. 175 ust. 4,
6. Oświadczenie, że w stosunku do rzeczoznawcy nie została orzeczona kara dyscyplinarna, o której mowa w art. 178 ww. ustawy.

Z poważaniem

Z up. Starosty Suskiego

mgr Agnieszka Gierat  
Kierownik Referatu Gospodarki Mieniem