

**INFORMACJA STAROSTY SUSKIEGO  
O WYNIKU PIERWSZEGO PRZETARGU PISEMNEGO NIEOGRANICZONEGO  
NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA  
PRZEPROWADZONEGO W DNIU 28 GRUDNIA 2020 r.**

Na podst. art. 39 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j.: Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ) oraz § 12 ust. 1, w związku z § 30 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości ( t.j.: Dz. U. z 2014 r. poz. 1490 – z późn. zm. ), Starosta Suski informuje, że w dniu **28 grudnia 2020 r.** o godz. 11<sup>30</sup> w budynku Starostwa Powiatowego w Suchoj Beskidzkiej, ul. Kościelna Nr 5b – sala 203, tut. organ zorganizował I-szy przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż:

- prawa **własności** nieruchomości **niezabudowanej**, położonej w **Jordanowie** ( powiat suski, woj. małopolskie ), oznaczonej jako działka ewid. nr **4960/2** o pow. 0,5827 ha.

**Własność nieruchomości:** Skarb Państwa – KW Nr KR1B/00003180/7, prowadzona przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Suchoj Beskidzkiej.

**W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla Miasta Jordanowa:** nieruchomość przeznaczona do sprzedaży oznaczona jako działka ewid. nr: 4960/2 znajduje się w jednostce strukturalnej oznaczonej symbolem:

w części: „**MNR130**” – **tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej;**

w części: „**KW**” – **tereny dróg wewnętrznych.**

**Działka** położona w południowej części miasta Jordanów w promieniu ok. 2,1 km od jego centrum. Działka niezabudowana, nieogrodzona, stanowi nieużytkowany teren zielony, w części porośnięty samosiejkami. Teren pochyły o spadku w kierunku północno-wschodnim, z dostępem do gruntowej utwardzonej drogi publicznej. Na nieruchomości znajduje się sieć elektroenergetyczna, sieć wodociągowa w promieniu 20 m sieć telekomunikacyjna w promieniu 280 m. Kształt działki nieregularny, wielokrotnie łamane granice. W sąsiedztwie luźna zabudowa mieszkaniowa oraz tereny niezabudowane, rolne, zalesione.

**Liczba ofert:** wpłynęła 1 oferta.

**Liczba ofert dopuszczonych do części niejawnego przetargu :** 1 oferta.

**Cena wywoławcza:** 283 000,00 zł netto + 23% VAT  
( słownie: dwieście osiemdziesiąt trzy tysiące złotych netto + 23% VAT ).

**Cena osiągnięta w przetargu:** 283 100,00 zł netto + 23% VAT  
( słownie: dwieście osiemdziesiąt trzy tysiące sto złotych netto + 23% VAT ).

**Nabywca:** Firma REMAX Jacek Głowacz.

STAROSTA SUSKI

mgr Józef Bałos