

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t.: Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), Zarząd Powiatu Suskiego zawiadamia o przeznaczeniu do sprzedaży niżej opisanej nieruchomości:

Przedmiot sprzedaży: prawo własności nieruchomości położonej w **Jordanowie**, oznaczonej jako działka ewid. nr **2221/3** o pow. **0,0021 ha**.

Własność: Powiat Suski – KW Nr KR1B/00003048/0, prowadzona przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Suchej Beskidzkiej, w bezpłatnym użytkowaniu Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Suchej Beskidzkiej.

Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Jordanów:
„Uc13” – tereny zabudowy usługowej o charakterze komercyjnym.

Opis nieruchomości: Działka położona w odległości ok. 1 km od centrum miasta, niezabudowana, o regularnym kształcie zbliżonym do prostokąta. Wraz z sąsiednimi działkami ewid. nr 6130/1 i 6131/1 tworzy zwarty kompleks gruntu, zabudowany budynkiem handlowym, utwardzony kostką brukową.

Cena nieruchomości: 3 690,00 zł brutto (słownie: trzy tysiące sześćset dziewięćdziesiąt zł 00/100), w tym 23% VAT w wysokości 690,00 zł.

Forma sprzedaży: bezprzetargowa, w trybie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami – w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Osoby, którym na mocy art. 34 ust. 1 pkt. 1 lub pkt. 2 cyt. wyżej ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu sprzedawanej nieruchomości, mogą w terminie **do 07 stycznia 2022 r. włącznie** złożyć wniosek o jej nabycie z zachowaniem pierwszeństwa.

Niniejszy wykaz zostaje zamieszczony na tablicach ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Suchej Beskidzkiej, ul. Kościelna 5b oraz na stronie internetowej urzędu przez okres 21 dni. Informacja o zamieszczeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość – *na portalu Sucha24.pl* – zgodnie z treścią art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Bliższe informacje: tel.: (0-33) 87 – 57 – 828.

STAROSTA SUSKI

mgr Józef Bałos