



Dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na zadanie „Zmiana sposobu użytkowania części przyziemia budynku internatu ZS im. H. Kołłątaja na lokal mieszkalny w Jordanowie oraz Wymiana pokrycia dachowego budynku DPS w Makowie Podhalańskim”

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 oraz art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.), zwanej dalej ustawą, informuję, że wpłynęły do Zamawiającego pytania od Wykonawców do treści specyfikacji warunków zamówienia.

W związku z powyższym przytaczamy ich treść udzielając stosownej odpowiedzi. Zapisy niniejszego pisma są wiążące dla wszystkich uczestników postępowania.

Pytanie 1. Zgodnie ze specyfikacją załącznik 6.2 do SWZ – DPS Maków w punkcie 2.4. jest uwzględniona wymiana rynien PCV wraz z elementami mocującymi, natomiast w załączniku 5.2 do SWZ tj. przedmiar DPS nie uwzględniono niniejszych prac. Proszę o wyjaśnienie czy elementy ulegają wymianie demontażu i montażu nowych zgodnie ze specyfikacją oraz o ewentualne naniesienie poprawek co do długości, średnicy i innych akcesoriów wraz z informacją również czy spusty mają być wymienione, a także obróbki pasa pod rynnowego etc.

Odpowiedź: Przedmiar i kosztorys przewiduje demontaż starych rynien i rur spustowych oraz montaż nowych wraz z uchwytyami (zgodnie z pkt. 2.4 specyfikacji)

Pytanie 2. Zgodnie ze specyfikacją załącznik 6.2 do SWZ – DPS Maków w punkcie 2.5. jest opisany materiał instalacyjny czy wykonawca po wymianie instalacji odgromowej ma dokonać stosownych pomiarów i protokołów, proszę o informację i naniesienie poprawek w załączniku 5.2 do SWZ tj. przedmiar DPS.

Odpowiedź: Każdorazowa zmiana i przeróbka instalacji odgromowej wymaga pomiarów i sporządzenia protokołu z pomiaru

Pytanie 3. Zgodnie ze specyfikacją załącznik 6.2 do SWZ – DPS Maków w punkcie 2.3 są podane informację na temat zastosowanych materiałów tj. parametry papy termozgrzewalnej, natomiast w załączniku 5.2 tj. przedmiar DPS są uwzględnione dwie warstwy papy wierzchniego krycia termozgrzewalnej, czy w tym przypadku należy uwzględnić dwie warstwy papy ??? Czy w tym przypadku nie powinno być zastosowana jedna warstwa papy wentylacyjnej i kominki do odprowadzenia tzw. gazów, wilgoci etc. Jeżeli tak to w jakiej ilości ? Czy tylko jedna warstwa papy wierzchniego krycia i podkładowa, proszę o ewentualne poprawki w załączniku 6.2 do SWZ – DPS Maków lub 5.2 tj. przedmiar DPS.

Odpowiedź: Stare pokrycie należy rozebrać. Jeśli występują ubytki w warstwie betonu należy je uzupełnić. Podłoże zagruntować i pokryć papą wentylacyjną i kolejną warstwą papy termozgrzewalnej (razem 3 warstwy). Zgodnie z kosztorysem i przedmiarem elem. 3).

Pytanie 4. Brak informacji w załącznikach zarówno w SWZ 6.2 oraz 5.2 o ilości wykonania obróbek z pap. Proszę o naniesienie poprawek w/w dokumentach.

Odpowiedź: Wszystkie obróbki należy wykonać nowe z blachy

Pytanie 5. Proszę o informację czego dotyczy pozycja 3.8 w załączniku 5.2 tj. przedmiar wentylacja pionów kanalizacyjnych czy pomieszczeń ? Czy należy dokonać dociepleń tych przejść w strefie zimnej, by nie dochodziło do kondensacji i wykraplania w tychże kanałach ?



Odpowiedź: W pionach kanalizacyjnych i wentylacyjnych nie przewiduje się żadnych dociepleń.

Pytanie 6. Brak informacji na temat nadmurowanych kominów, pominięcie w załączniku 5.2 tj. przedmiar uzupełnienia tynków, natomiast w załączniku 6.2 SWZ – DPS w punkcie 6.2 jest opisane o uzupełnieniu tynków na kominach i ogniomurach proszę o sprecyzowanie co do ilości tych prac a także o poprawienie załącznika 5.2 tj. przedmiar DPS Maków.

Odpowiedź: Uzupełnienia tynków na nadmurowanych kominach należy wykonać i uwzględnić w poz. 3.6 i 3.10 przedmiaru.

Pytanie 7. Proszę o wyjaśnienie w załączniku 6.2 do SWZ DPS Maków punktu 6.6 gdzie należy przykleić dachówki, gonty itp.

Odpowiedź: Nie projektuje się pokrycia dachu gontami i dachówką. Występuje pokrycie papą, a nie papą dachówkową.

Pytanie 8. Proszę o wyjaśnienie załącznika 6.2 do SWZ pkt. 6.7.2 czy również należy wymienić zwody odprowadzające i uziemiające ? Jeżeli tak to proszę o podanie ilości i naniesienie poprawek w załączniku 5.2 tj. przedmiar.

Odpowiedź: Należy oszacować aktualny stan zwodów i w razie dobrej jakości pozostawić. W przypadku złego stanu zaleca się wymianę na nową

Pytanie 9. Proszę o załączenie przekroju warstw stropodachu i uzupełnienie szkiców projektu o detale rozwiązania miejsc newralgicznych.

Odpowiedź: Zastosować typowe rozwiązania. Zakres robót nie wymaga szkiców rozwiązań.

Pytanie 10. Proszę o dołożenie wykazu stolarki

Odpowiedź: Zestawienie stolarki:

Drzwi pełne wewnętrzne sztuk 4

wymiar w świetle muru 90/210,

wymiar w świetle ościeżnicy 80/205

Drzwi wewnętrzne pełne z nawiewnikami sztuk 2

wymiar w świetle muru 90/210,

wymiar w świetle ościeżnicy 80/205

Drzwi wejściowe pełne sztuk 1

wymiar w świetle muru 100/215,

wymiar w świetle ościeżnicy 90/210

Okno sztuk 3

wymiar w świetle muru 90/140,

Okno sztuk 2 (dzielone na 2 lub całe)

wymiar w świetle muru 118/140,

Okno sztuk 1 (dzielone na 2 lub 3)

wymiar w świetle muru 230/142

W załączeniu do niniejszego pisma Zamawiający udostępnia zaktualizowany przedmiar robót dla części nr 1.

Z uwagi na dokonane zmiany w przedmiarze dla Części nr 1 oraz zmianę terminu wykonania części nr 1 zamówienia - w miejscach, gdzie w dokumentacji postępowania (załączonych plikach) dotychczas było powołanie na:

- „załącznik nr 5.1 do SWZ- przedmiar robót” oraz
- „Załącznik nr 1 do swz- Formularz ofertowy”



Powiat Suski

należy stosować dokument najbardziej aktualny tj. zawierający najpóźniej dokonane zmiany przez Zamawiającego- na chwilę obecną załączniki do niniejszego pisma tj.

- plik o nazwie „Załącznik nr 5.1 do SWZ Przedmiar robót z dnia 24.10.2023” oraz
- plik o nazwie „Załącznik nr 1 do swz- Formularz ofertowy z dnia 24.10.2023”

W związku z udzielonymi odpowiedziami zmianie ulega termin składania i otwarcia ofert na dzień **27.10.2023r. do godz. 11:00- składanie ofert, natomiast otwarcie ofert nastąpi w dniu 27.10.2023 r. o godz. 12:00.**

Zmianie ulegają następujące zapisy SWZ:

- Rozdz. 9 pkt 9.1 swz otrzymuje brzmienie:

„Ofertę należy złożyć w sposób określony w rozdz. 8 SWZ nie później niż do dnia **27.10.2023 r. do godz. 11:00”**

- Rozdz. 9 pkt 9.4 swz otrzymuje brzmienie:

„Otwarcie ofert nastąpi w dniu **27.10.2023 r. o godz. 12:00** przy użyciu Platformy e-Zamówienia.”

- Rozdz. 10 pkt 10.1 swz otrzymuje brzmienie:

„Wykonawca będzie związany ofertą do dnia 24.11.2023 r. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.”

- Rozdz. 3 pkt 3.1 swz otrzymuje brzmienie:

„Zamówienie należy zrealizować w terminie:

Część 1: maksymalnie **4 miesiące od dnia zawarcia umowy**

Część 2: maksymalnie **6 tygodni od dnia zawarcia umowy”**

- pkt 4 Załącznika nr 1 do SWZ (Formularz ofertowy) otrzymuje brzmienie:

Zobowiązuję się wykonać zamówienie w terminie:

Część 1: maksymalnie **4 miesiące** od dnia zawarcia umowy

Część 2: maksymalnie **6 tygodni** od dnia zawarcia umowy

- § 3 pkt 2 Załącznika nr 3 do SWZ (Projektowane postanowienia umowy) otrzymuje brzmienie:

„Termin realizacji całości robót:

Część 1: maksymalnie **4 miesiące** od dnia zawarcia umowy

Część 2: maksymalnie **6 tygodni** od dnia zawarcia umowy”

Stosownie do art. 284 ust. 6 oraz art. 286 ust. 5 i ust. 7 ustawy Pzp, Zamawiający udostępnia niniejsze wyjaśnienia i zmiany na stronie internetowej prowadzonego postępowania i są one dla Wykonawców wiążące.

Załączniki:

1. Załącznik nr 5.1 do SWZ Przedmiar robót z dnia 24.10.2023
2. Załącznik nr 1 do swz- Formularz ofertowy z dnia 24.10.2023

z poważaniem

STAROSTA SUSKI

mgr Józef Bałos